



Жилищно-строительный кооператив «КОЛХИДА»  
117588, г. Москва, ул. Тарусская, д. 22, корп. 1  
Телефон +7-495-423-18-88, [info@22-1.ru](mailto:info@22-1.ru), [www.22-1.ru](http://www.22-1.ru)  
ИНН 7728091976, КПП 772801001, ОГРН 1037700042544,  
ОКПО 31715879, ОКТМО 45910000, ОКВЭД 68.32.1



## Вниманию собственников квартир ЖСК «КОЛХИДА»!

15.02.2024г. Бухгалтерией кооператива был произведен требуемый перерасчет стоимости отпущенной тепловой энергии (услуги «отопление») за прошлый период, согласно новым требованиям законодательства (ПП Москвы от 01 декабря 2023 г. №2340-ПП «Об особенностях определения размера платы за коммунальную услугу по отоплению на территории города Москвы.»)

Просим обратить внимание на указанный перерасчет в Ваших текущих квитанциях.

Для информации: в 2023 году ПАО «МОЭК» было отпущено тепловой энергии и выставлены счета ЖСК «КОЛХИДА» на общую сумму 5 394 860.85 рублей:

Период	Количество тепловой энергии, Гкал	Сумма, руб.
Январь 2023	359,03	1 045 688,52
Февраль 2023	310,86	905 400,68
Март 2023	252,38	735 075,95
Апрель 2023	124,72	363 253,64
Май 2023	0,00	0,00
Июнь 2023	0,00	0,00
Июль 2023	0,00	0,00
Август 2023	0,00	392,41
Сентябрь 2023	0,00	0,00
Октябрь 2023	188,62	549 364,30
Ноябрь 2023	265,25	772 542,73
Декабрь 2023	351,29	1 023 142,62
<b>ИТОГО:</b>	<b>1852,16</b>	<b>5 394 860,85</b>

ЖСК «КОЛХИДА» выставил жителям счета за отопление на общую сумму **5 949 658,60 руб.**, из них сумма в 130 815,10 руб. – является суммой перерасчета за 2022 год (доначисление).

Таким образом, к возврату жителям подлежит сумма, равная **423 982,65 руб.**

$$(5949658,60 - 130815,10 - 5394860,85 = 423982,65)$$

Возврат будет осуществляться в течение 5 последующих месяцев (февраль, март, апрель, май, июнь 2024) равными долями.

С уважением, Правление ЖСК «КОЛХИДА»